



Premio Innovazione e Qualità Urbana
Terza Edizione

SEZIONE – NUOVI UTILIZZI E PROGETTAZIONI

NORME PER LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO

CURRICULUM

Europrogetti & Finanza S.p.A. è stata costituita il 2 maggio 1995 su invito del Governo come società di servizi tecnico finanziari, da primari istituti finanziari pubblici e privati, e svolge la propria attività in riferimento a due principali aree di business:

- VALUTAZIONE e GESTIONE
- ADVISORY

EPF interviene, con diversi ruoli e strumenti, in quasi tutte le fasi cruciali del processo di infrastrutturazione del territorio: la programmazione, lo studio del di fattibilità dei progetti, la strutturazione dei finanziamenti, l'advisoring sulle procedure concorsuali, il financial and legal advising e l'attività di Project –Management. Nel settore delle PPP, EPF opera come advisor, principalmente in favore dei Soggetti pubblici o in favore di Soggetti privati.

Di seguito una selezione di alcuni dei principali lavori nell'ultimo anno:

Anno	Committente	DESCRIZIONE ATTIVITA'
2006	Comune di Napoli	Attività di Studio e assistenza in materia di fattibilità economico-finanziaria per la pianificazione urbanistica attuativa e la progettazione preliminare degli interventi previsti dal programma nell'area di S.Giovanni a Teduccio a Napoli.
2006	Comune di Barcellona Pozzo di Gotto	Servizio di progettazione preliminare e definitiva del piano strategico del Comune.
2006	Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca	Assistenza tecnica e supporto al monitoraggio e all'attuazione del programma operativo nazionale "La scuola per lo sviluppo" 2000-2006, nelle regioni dell'obiettivo 1. Rinnovo PON SCUOLA 1 e PON SCUOLA 2.
2006	Promuovi Italia	Attività di valutazione relativa all'ottimizzazione degli interventi della programmazione negoziata

Descrizione

Nome del file con estensione (JPG o TIF) della foto allegata

SCHEDA IDENTIFICATIVA

<i>Titolo del progetto</i>	Piano di Sviluppo Sostenibile del Comune di Ascoli Piceno
<i>Area Tematica: Tecnologie, Mobilità, Città e Architettura</i>	Città e Architettura
<i>Ente proponente</i>	Comune di Ascoli Piceno
<i>Settore/Ufficio proponente</i>	Progettazione e Programmazione Urbanistica
<i>Indirizzo (Via, Cap, Città, Provincia)</i>	Palazzo Colucci, Corso Mazzini 307 – Ascoli Piceno

REFERENTE DI PROGETTO

<i>Nome e cognome</i>	Giuseppina India
<i>Funzione</i>	Project Manager
<i>Ente</i>	Europrogetti & Finanza spa
<i>Telefono</i>	06/42025210
<i>Fax</i>	06/42025250
<i>e.mail</i>	g.india@epf.it
<i>Indirizzo Via, Cap, Città, Provincia</i>	Via Piemonte, 53 – 00187 Roma

PROGETTISTI / AUTORI

<i>1) Nome e cognome</i>	Maurizio Piccioni
<i>Funzione</i>	Direttore Ufficio Progettazione e Programmazione Urbanistica
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Comune di Ascoli Piceno

<i>e.mail</i>	protocollo@comune.ascolipiceno.it
2) <i>Nome e cognome</i>	Sergio Pasanisi
<i>Funzione</i>	Direttore Tecnico
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Asset srl
<i>e.mail</i>	pasanisi@assetnet.it
3) <i>Nome e cognome</i>	Giuseppina India
<i>Funzione</i>	Project Manager
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Europrogetti & Finanza spa
<i>e.mail</i>	g.india@epf.it
COLLABORATORI (se non fossero sufficienti i tre campi si possono aggiungere)	
1) <i>Nome e cognome</i>	Prof.Arch. Francesco Karrer
<i>Funzione, Qualifica</i>	Consulente
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Collaboratore esterno
2) <i>Nome e cognome</i>	Dott.Arch. Antonio Di Benedetto
<i>Funzione, Qualifica</i>	Collaboratore
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Asset Srl
3) <i>Nome e cognome</i>	dott. arch. Andrea Spegni
<i>Funzione, Qualifica</i>	Collaboratore
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Europrogetti & Finanza spa
4) <i>Nome e cognome</i>	dott. ing. Marco Sciarra
<i>Funzione, Qualifica</i>	Collaboratore
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Esterno
5) <i>Nome e cognome</i>	dott. ing. Maurizio Ciarrocchi
<i>Funzione, Qualifica</i>	Collaboratore
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Esterno
6) <i>Nome e cognome</i>	dott. ing. Alessandra Gaspari
<i>Funzione, Qualifica</i>	Collaboratore
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Esterno
7) <i>Nome e cognome</i>	dott.ssa Claudia Giovannini
<i>Funzione, Qualifica</i>	elaborazioni economico-finanziarie
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Europrogetti & Finanza spa
8) <i>Nome e cognome</i>	dott. Felice De Salvio
<i>Funzione, Qualifica</i>	sostenibilità procedurale e amministrativa
<i>Ente, Collaboratore esterno</i>	Europrogetti & Finanza spa
CRONOLOGIA	
<i>Anno/Periodo di Progettazione</i>	2004/2006
<i>Anno di Adozione/Approvazione</i>	2006
<i>Periodo di Realizzazione</i>	(previsione) 2006/2010
SITO INTERNET	www.ascolisostenibile.it
RELAZIONE DI PROGETTO	
Attenzione: si ricorda che per ciascuna delle n. 5 tavole/immagini da allegare viene richiesta una breve descrizione/didascalia (di max 800 caratteri spazi esclusi per ogni tavola/immagine), che deve servire per puntualizzare gli aspetti specifici del progetto (vedi la parte finale della scheda).	
TITOLO	PIANO DI SVILUPPO SOSTENIBILE DEL COMUNE DI ASCOLI PICENO
INTRODUZIONE	
Con il finanziamento del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio attraverso il "fondo per la promozione dello sviluppo sostenibile" il Comune di Ascoli Piceno ha potuto promuovere, attraverso il Piano di Sviluppo Sostenibile (PSS), un intervento, unico del suo genere in Italia per organicità e	

	<p>completezza, volto alla rigenerazione ambientale e riqualificazione urbana con l'applicazione dei principi di sostenibilità. La strategia del PSS si articola su due assi: Asse 1 - rigenerazione urbana sostenibile – e Asse 2 - riqualificazione delle aree ambientali.</p>
<p>METODOLOGIA DI COSTRUZIONE DEL PROGETTO</p>	
	<p>Il PSS è frutto della collaborazione tra Ministero dell'Ambiente e Comune di Ascoli Piceno con il supporto tecnico e progettuale dell'ATI tra Europrogetti & Finanza Spa e Asset Srl che oltre alla redazione del programma operativo del piano hanno redatto due studi di fattibilità (di seguito SdF) e stanno effettuando l'assistenza all'attuazione del Piano e ai progetti pilota, oggetto, questi ultimi nel dicembre del 2006, alla pubblicazione di bandi di gara da parte del Comune di Ascoli Piceno per l'attuazione degli stessi.</p> <p>Lo SdF Asse 1 "Riqualificazione area industriale Castagneti", è stato ultimato nel corso del 2006. Lo studio si è concentrato su un'area specifica della città di Ascoli, l'area industriale denominata Castagneti, che negli ultimi anni è stata oggetto di un lento processo di trasformazione da area a prevalente connotazione produttiva ad area caratterizzata da una forte presenza commerciale e terziaria. Ciò ha comportato nuove criticità proprie delle moderne periferie urbane, caratterizzate da disordine edilizio, aree produttive degradate o dismesse, carenza di spazi e servizi pubblici.</p> <p>Questa trasformazione ha inoltre comportato un incremento dei flussi di traffico che si vanno a sommare al traffico endogeno esistente; di qui la necessità di un nuovo sistema di accessibilità e mobilità che consenta la riduzione del traffico veicolare e delle fonti di inquinamento.</p> <p>Nel corso dell'analisi sono state approfondite le seguenti azioni integrate di intervento:</p> <ul style="list-style-type: none"> - riqualificazione, recupero e messa a sistema di spazi urbani dismessi o irrisolti dal punto di vista funzionale; - riqualificazione di aree urbane e ridisegno/creazione di aree verdi; - riqualificazione del sistema infrastrutturale; - riconnessione dell'area industriale Castagneti con il quartiere Monticelli mediante la realizzazione di un ponte sul Fiume Tronto. <p>In base ai risultati dello studio di fattibilità, è stato individuato il Progetto Pilota, finanziato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio, che sarà relativo alla redazione del Piano di Recupero dell'Area ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 34/92 e alla progettazione esecutiva del ponte sul Fiume Tronto con la viabilità connessa, attività per le quali sono state indette due gare a procedura aperta con scadenza 15 gennaio 2007.</p> <p>Per quanto attiene l'asse 2, l'obiettivo generale dello SDF (conclusosi nel 2005) è stata l'analisi delle condizioni territoriali ed ambientali finalizzata alla riqualificazione ambientale del bacino del Fiume Tronto, con particolare riferimento all'area che ricade nel Comune di Ascoli Piceno. Secondo lo studio tale obiettivo è raggiungibile tramite la creazione di un parco fluviale urbano che consenta alla città di Ascoli Piceno un maggiore utilizzo delle risorse naturali attualmente poco valorizzate e una maggiore vivibilità delle aree fluviali da parte dei cittadini.</p> <p>A tal fine è stato ipotizzato un progetto complesso che da un lato prevede la riduzione del rischio idraulico, dell'inquinamento e del degrado, fenomeni attualmente molto diffusi sulle sponde del fiume, dall'altro offre alla città di Ascoli Piceno l'opportunità di fruire del "sistema" fiume attraverso interventi a carattere ricreativo, didattico, scientifico e ricettivo.</p> <p>Gli obiettivi dello scenario strategico di riferimento possono essere così sintetizzati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - riqualificazione dell'area oggetto di studio dal punto di vista ambientale tramite la valorizzazione delle risorse idriche; - innalzamento del livello della qualità insediativa del bacino fluviale; - identificazione di specifiche linee guida per un futuro assetto del territorio in esame integrando il centro urbano, le infrastrutture funzionali esistenti, le reti ecologiche e il territorio agricolo; - costituzione di un modello di riferimento culturale per la formazione di una "coscienza di fiume".
<p>CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE ED EVENTUALI FASI ULTERIORI</p>	
	<p>Il Progetto Pilota individuato dallo SDF, finanziato con risorse del Ministero dell'Ambiente, è relativo ad uno stralcio funzionale del progetto complessivo per la realizzazione del Parco Fluviale. Esso prevede la creazione di un percorso ciclo-pedonale integrato capace di mettere in comunicazione le due sponde del fiume per consentire la fruibilità di aree ambientali di particolare valenza paesaggistica attualmente non valorizzate.</p> <p>Il Comune sta procedendo alla redazione della variante urbanistica necessaria alla realizzazione della pista ciclopedonale, le cui opere saranno oggetto di appalto nei prossimi mesi.</p>

COSTO e RISORSE	
<i>Costo complessivo del progetto</i>	Circa 1.500.000 Euro
<i>Fonti di finanziamento</i>	Ministero dell'Ambiente e Comune di Ascoli Piceno
<i>Risorse umane e strumentali impegnate per il progetto:</i>	Il lavoro è stato svolto da un team di circa 15 persone
SEZIONI SPECIALI	
C – SOSTENIBILITA' AMBIENTALE, SOLUZIONI BIOECOLOGICHE E BIOEDILIZE	
<i>Descrizione</i>	<p>Il piano di Sviluppo Sostenibile di Ascoli Piceno, si configura come uno strumento strategico con la puntualizzazione di specifiche azioni d'intervento all'interno del quadro programmatico e pianificatorio che l'amministrazione comunale, nel corso degli ultimi anni, ispirandosi al principio della sostenibilità, ha progressivamente costruito attraverso un complesso di programmi e progetti.</p> <p>L'obiettivo del piano è il coordinamento e la sistematizzazione delle politiche ambientali, attraverso la sperimentazione di un nuovo approccio che consenta di intervenire efficacemente e in maniera esemplare su specifici programmi e progetti già avviati dall'amministrazione con effetti concreti ed immediatamente riscontrabili, che consentano l'abbassamento del livello di degrado ambientale, economico e sociale dell'area oggetto di interventi.</p> <p>Le iniziative riguarderanno in particolare obiettivi di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rigenerazione urbana sostenibile degli ambiti territoriali; - riqualificazione e rinaturalizzazione di aree ambientali. <p>Il piano si ispira ai criteri previsti dalla strategia di azione ambientale prevista dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio:</p> <ul style="list-style-type: none"> - integrazione tra le componenti ambientale, economica e sociale e interrelazione tra esse con i relativi livelli di degrado; - coerenza delle azioni rispetto alle criticità individuate; - esemplarità ed innovazione; - efficacia dei risultati attesi; - ottimizzazione della leva finanziaria attraverso forme di cofinanziamento pubblico e partenariato pubblico-privato; - replicabilità e trasferibilità, in altri contesti territoriali, del know how acquisito.
MATERIALI ALLEGATI	
<p>Piante, sezioni, prospetti e schizzi di progetto, eventuali immagini fotografiche di plastici, immagini fotorealistiche, ecc. in formato digitale JPG o TIF (di elevata qualità). Si deve utilizzare il testo da allegare in didascalia per ogni immagine per puntualizzare gli aspetti innovativi del progetto.</p> <p>Complessivamente sono a disposizione max 4000 caratteri spazi esclusi.</p>	
TAVOLA o IMMAGINE n. 1	
<i>Titolo della tavola/immagine</i>	Sintesi interventi Asse 1
<i>Descrizione</i>	(didascalia di max 800 caratteri, spazi esclusi)
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	1.tif
TAVOLA o IMMAGINE n. 2	
<i>Titolo della tavola/immagine</i>	Sintesi interventi Asse 2
<i>Descrizione</i>	(didascalia di max 800 caratteri, spazi esclusi)
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	2.tif
TAVOLA o IMMAGINE n. 3	
<i>Titolo della tavola/immagine</i>	Piano di assetto del parco del fiume Tronto
<i>Descrizione</i>	(didascalia di max 800 caratteri, spazi esclusi)
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	24-Piano di assetto del parco del fiume Tronto.jpg
TAVOLA o IMMAGINE n. 4	

<i>Titolo della tavola/immagine</i>	Programma operativo
<i>Descrizione</i>	(didascalia di max 800 caratteri, spazi esclusi)
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	NU OVI ASSI 1-2 PSS AP.jpg
TAVOLA o IMMAGINE n. 5	
<i>Titolo della tavola/immagine</i>	Master plan zona Castagneti
<i>Descrizione</i>	(didascalia di max 800 caratteri, spazi esclusi)
<i>Nome del file con estensione (JPG o TIF)</i>	Tav 28.jpg
<p>DIRITTO DI ESPOSIZIONE E PUBBLICAZIONE La partecipazione al Premio Innovazione e Qualità Urbana determina l'accettazione (da parte dei partecipanti e dei vincitori) a consentire alla Maggioli S.p.A. il diritto di esporre, pubblicare in tutto o in parte gli elaborati e le documentazioni descrittive presentate al Premio che, a proprio insindacabile giudizio, ritiene interessanti, senza nulla dovere ai partecipanti, fermo restando l'obbligo di citare titolo e autori concorrenti.</p>	
<p>NON RESTITUZIONE DEGLI ELABORATI La documentazione digitale inviata per consentire la valutazione del nuovo progetto e delle opere realizzate rimarrà alla Maggioli S.p.A. e non verrà restituita.</p>	
<i>Firma per accettazione del referente del progetto</i>	
<p>LIBERATORIA ALL'USO DEI DATI PERSONALI INSERITI Informativa ex art. 13 D.Lgs 196/2003 Maggioli Spa, titolare del trattamento, raccoglie presso di sé e tratta, con modalità anche automatizzate, i dati personali il cui conferimento è facoltativo ma indispensabile per fornirle il servizio richiesto e, se ha espresso la relativa opzione, per aggiornarla su iniziative e offerte della nostra azienda. I soggetti che verranno a conoscenza di tali dati personali saranno gli incaricati addetti ai seguenti settori aziendali: c.e.d., servizi internet, editoria elettronica, mailing, marketing, fiere e congressi, formazione, teleselling, ufficio ordini, ufficio clienti, settore amministrativo. Lei potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/03, (aggiornamento, rettificazione, integrazione, cancellazione, trasformazione in forma anonima o blocco dei dati trattati in violazione di legge, opposizione, richiesta delle informazioni di cui al 1° capoverso e di cui alle lettere a), b), c), d), e) del 2° capoverso), rivolgendosi a Maggioli Spa, Via Del Carpino 8, 47822 Santarcangelo di Rom. – Servizio Clienti, oppure contattando il numero verde 800 – 846061. <u>Consenso</u>. Attraverso il conferimento dei suoi dati, del suo indirizzo e-mail e/o di telefono e/o di fax Lei esprime il suo specifico consenso all'utilizzo di detti strumenti per informazioni commerciali. Se non desidera ricevere altre offerte di iniziative e prodotti della nostra società, barri la casella qui a fianco <input type="checkbox"/></p>	